

新聞稿

請即發放

2023年4月26日

創興銀行提供專業服務 滿足客戶跨境理財需要

創興銀行積極拓展粵港澳大灣區（「大灣區」）銀行服務，提供「悅秀理財」財富管理服務、大灣區物業貸款服務，以配合區內增長迅速的財富管理需求，以及協助香港居民在大灣區置業，使客戶可輕鬆跨境理財。依託母公司越秀集團在內地的強大資源優勢，創興銀行致力發揮協同效應，除在香港指定分行設有跨境理財中心外，同時設有離岸團隊、跨境客戶大使，透過緊密聯動內地和香港的專業團隊，滿足客戶不同方面的理財需要，亦為來港的跨境客戶提供多元化的理財方案，全面捕捉投資機遇，盡享跨境金融便利。

1. 「悅秀理財」財富管理服務¹

「悅秀理財」財富管理服務為總資產值達港幣 100 萬元或以上的客戶提供全面的理財配套，透過專業的財富策劃服務，配合客戶的理財需要，打造高端服務體驗，助力客戶財富增值，抓緊大灣區黃金機遇。「悅秀理財」客戶可隨時主動向本行專業團隊了解財富管理服務，尊享各項銀行產品優惠及獎賞。「悅秀理財」主要服務特點包括：

- **專業財富策劃服務** — 提供基金、外幣兌換、外幣掛鈎存款等多元化理財產品，滿足客戶對財富策劃的殷切需求；
- **全方位壽險服務²** — 透過全面的理財需要分析，助客戶了解其人壽保險保障需要（包括個人保障、儲蓄及退休等）。如客戶於推廣期³內成功投保本行代理的指定合資格壽險計劃，可享保費折扣優惠及免費體格檢查服務；
- **全面跨境物業按揭方案** — 協助客戶「足不出港」辦理內地物業按揭審批、物業估價程序，提供特惠按揭利率的物業按揭貸款方案，並聯同越秀地產為客戶提供置業資訊及安排考察團；
- **多元人民幣服務** — 提供一系列人民幣服務，無論客戶身處香港或內地，亦盡享靈活理財優勢；
- **專業團隊服務** — 設有專屬的客戶經理及服務熱線，分行更設有「悅秀理財」優先櫃位服務，為客戶提供優質及貼心的理財服務。

2. 大灣區物業貸款服務

隨著香港與內地聯繫更趨緊密，創興銀行全面滿足香港居民的跨境金融服務需要，持續拓展內地物業按揭／抵押貸款服務。貸款申請手續簡便，客戶只需前往創興銀行香港任何分行提交所需申請文件即可，無須往返內地，也能輕鬆辦理貸款審批及物業估價等程序，靈活把握內地物業貸款先機。

- **內地一手住宅物業按揭貸款** — 合資格客戶購買越秀地產位於廣州或中山之一手現售或預售的指定住宅物業，可享高達物業估價七成的按揭貸款（貸款金額上限港幣 1,000 萬元），還款期可長達 25 年；
- **內地住宅物業抵押貸款** — 合資格客戶以上海及大灣區七個城市（廣州、深圳、佛山、惠州、東莞、中山及江門）的現契住宅物業作抵押貸款，貸款金額可高達物業估價五成（貸款金額上限港幣 1,000 萬元），還款期可長達 15 年。

以上創興銀行「悅秀理財」財富管理服務及優惠受相關條款及細則約束，詳情請瀏覽創興銀行網站。客戶如有查詢，請致電創興銀行「悅秀理財」專線(852)3768 8838或免費跨境專線4008415036與本行專業團隊聯絡；有關本行代理的壽險服務詳情，請親臨本行各分行查詢。大灣區物業貸款服務受相關條款及細則約束，詳情請致電樓宇按揭熱線(852)3768 6868。

註：

(1)投資涉及風險，投資產品價格可升亦可跌。客戶投資除有機會獲利外，也同時有機會招致嚴重虧損，故客戶進行任何投資前，務必先詳細考慮及評估個人情況、投資目標及承受風險能力。本宣傳品之內容僅供參考，並不構成任何投資方式之招攬、邀請及建議。外幣／人民幣投資受匯率波動的影響而可能產生獲利機會及虧損風險。客戶如將外幣／人民幣兌換為港幣或其他外幣時，可能受外幣／人民幣匯率的變動而蒙受虧損。目前人民幣並非完全可自由兌換，個人客戶可以通過銀行賬戶進行人民幣兌換的匯率是人民幣（離岸）匯率，是否可以全部或即時辦理，須視乎當時銀行的人民幣頭寸情況及其商業考慮。

(2)創興銀行有限公司為香港人壽有限公司（「香港人壽」）委任的保險代理商，並已獲保險業監管局發保險代理機構牌照。以上資料並不構成買賣任何保險產品的要約、邀請、建議、陳述、保證、意見或招攬。保險產品由香港人壽發行，所有投保申請將以香港人壽的核保及接納為準。

(3)推廣期至 2023 年 6 月 30 日。優惠受條款約束，詳情請參閱相關宣傳單張或親臨本行各分行查詢。

借定唔借？還得到先好借！

- 完 -

關於創興銀行

創興銀行有限公司（「創興銀行」）於1948年在香港成立，1994年在香港聯合交易所上市（股份代號：01111）。創興銀行及其附屬公司（包括創興證券有限公司及創興保險有限公司）為個人及企業客戶提供全面商業銀行及金融服務，其中包括港幣及外幣存款、信貸、外匯交易、財富管理、投資、證券、保險、強積金等各項產品及服務。創興銀行現時在香港設有超過30家分行，在廣州、北京、深圳、上海、汕頭及澳門設有分行，及在廣州市海珠區、佛山市南海區、佛山市順德區、廣東自貿試驗區南沙片區、廣東自貿試驗區橫琴片區、東莞市南城街道、深圳市南山區及中山市東區設有支行。

創興銀行於2014年2月14日成為越秀集團成員。越秀集團於2021年9月27日完成對創興銀行的私有化程序，創興銀行亦隨即成為越秀集團的全資附屬公司，並於2021年9月30日從香港聯合交易所退市。越秀集團於1985年在香港成立。截至2022年年底，越秀集團統計口徑總資產突破9,600億元人民幣。越秀集團於2022年的「中國企業500強」排行榜位列第262位。

有關創興銀行其他資料，請瀏覽創興銀行網站www.chbank.com。

傳媒查詢，請聯絡：

創興銀行

企業傳訊處

陳慧家小姐

電話：(852) 3768 1177

電郵：edithchan@chbank.com